



Beteiligungsbericht 2018

*mit den Daten der Jahresabschlüsse 2016
(soweit vorhanden)*

Inhaltsverzeichnis

| | |
|--|---------|
| Luftkurort Wiesmoor Touristik GmbH (LWTG) | 5 - 12 |
| EKO-PLANT Betriebsgesellschaft Klärschlammvererdungsanlage | |
| Wiesmoor mbH (EKO-PLANT) | 13 - 16 |
| Raiffeisen-Volksbank eG (RVB) | 17 - 18 |
| Energienetz Ostfriesland GmbH (ENO) | 19 - 21 |

Luftkurort Wiesmoor Touristik GmbH

Dahlienstraße 26
26639 Wiesmoor
Telefon: 04944 9198 0
Fax: 04944 9198 99
tourist-info@wiesmoor.de
www.wiesmoor.de

Allgemeine Angaben

Rechtsform: GmbH
Gesellschaftsvertrag vom: 21.07.1980, neugefasst am 12.12.2000, zuletzt geändert am 27.06.2005
Handelsregister: Amtsgericht Aurich
HRB 311
Größenklasse: kleine Kapitalgesellschaft i.S.d. § 267 HGB

Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Errichtung und der Betrieb von Erholungs- und Fremdenverkehrseinrichtungen jeder Art sowie zum Kurbetrieb gewidmeter Anlagen in der Stadt Wiesmoor zur Förderung der öffentlichen Gesundheitspflege.
Außerdem umfasst der Unternehmensgegenstand die Errichtung und den Betrieb von Anlagen zur Erzeugung regenerativer Energien.

Beteiligungsverhältnisse

| Gesellschafter | Anteil in € | Anteil in % |
|----------------|-------------|-------------|
| Stadt Wiesmoor | 204.800 | 100% |
| Stammkapital | 204.800 | 100% |

Besetzung der Organe

Gesellschafterversammlung

Vertreter der Stadt Wiesmoor: alle Ratsmitglieder

Bürgermeister Friedrich Völler

Jens Amelsberg

Elke-Marei Bauer

Christian Buß

Jürgen de Buhr

Sabiah Oltmanns

Frieda Dirks

Friederike Dirks

Ineke Dömel

Heiner Eisenhauer

Benjamin Feiler

Marion Fick-Tiggers

Ewa Gall

Wolfgang Goes

Jens Peter Grohn

Friedhelm Jelken

Karl-Dieter Jelken

Johannes Kleen

Johann Kruse

Annemarie Martens

Alfred Meyer

Helmut Meyer

Gabriele Münch

Klaus-Dieter Reder

Heinz Saathoff

Johann Saathoff

Horst-Richard Schlösser

Hilka Siefkes

Wolfgang Sievers

Edgar Weiss

Rainer Zigan

Aufsichtsrat

Bürgermeister Friedrich Völler (Vorsitzender)

Jens Peter Grohn (stv. Vorsitzender)

Friederike Dirks

Benjamin Feiler

Friedhelm Jelken

Karl-Dieter Jelken

Johannes Kleen

Joel Siemer (Mitarbeitervertreter)

Wolfgang Sievers (beratendes Mitglied)

Edgar Weiss

Geschäftsführer

Dirk A. Gerlach

Beteiligung an anderen Unternehmen

LWTG Energie Verwaltungs GmbH
Dahlienstraße 26
26639 Wiesmoor

Stammkapital: 25.000 €
Anteil der LWTG: 25.000 €, eingezahlt 12.500 €, alleiniger Gesellschafter

Gegenstand / Zweck:

Gegenstand des Unternehmens ist die Beteiligung an und die Verwaltung von Beteiligungen an Unternehmen, deren Geschäftsgegenstand die Errichtung und der Betrieb von Anlagen zur Gewinnung regenerativer Energien ist, die Übernahme der Geschäftsführung und persönlich Haftung bei anderen Handelsgesellschaften, deren Geschäftsgegenstand die Errichtung und der Betrieb von Anlagen zur Gewinnung regenerativer Energien ist insbesondere bei der LWTG Energie 1 GmbH & Co.KG der Handel mit Energieanlagen sowie die Durchführung aller Geschäfte, die dem Unternehmenszweck zu dienen geeignet sind.

LWTG Energie 1 GmbH & Co. KG
Dahlienstraße 26
26639 Wiesmoor

Anteil der LWTG als Komplementär: 1.500.000 €, 0 € eingezahlt, derzeit alleiniger Komplementär

Gegenstand / Zweck:

Gegenstand des Unternehmens ist die Errichtung und der Betrieb von Windenergieanlagen sowie der Verkauf der erzeugten Energie.

Bilanzdaten

| Aktiva | 31.12.2016 | 31.12.2015 |
|--|---------------------|---------------------|
| | EUR | EUR |
| A. Anlagevermögen | | |
| I. Immaterielle Vermögensgegenstände | | |
| 1. Entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten | 0,00 | 14,00 |
| II. Sachanlagen | | |
| 1. Bauten auf fremden Grundstücken | 3.121.018,00 | 3.289.432,00 |
| 2. Technische Anlagen und Maschinen | 156.328,00 | 172.093,00 |
| 3. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung | 291.291,00 | 298.858,51 |
| | <u>3.568.637,00</u> | <u>3.760.383,51</u> |
| III. Finanzanlagen | | |
| 1. Anteile an verbundenen Unternehmen | 1.525.000,00 | 1.525.000,00 |
| | <u>5.093.637,00</u> | <u>5.285.397,51</u> |
| B. Umlaufvermögen | | |
| I. Vorräte | | |
| 1. Waren | 26.942,70 | 27.941,95 |
| II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände | | |
| 1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen | 32.277,33 | 30.174,12 |
| 2. Forderungen gegen verbundene Unternehmen | 17.471,58 | 9.393,01 |
| 3. Sonstige Vermögensgegenstände | 671,20 | 3.199,13 |
| | <u>50.420,11</u> | <u>42.766,26</u> |
| III. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten | 298.556,91 | 289.345,62 |
| | <u>375.919,72</u> | <u>360.053,83</u> |
| C. Rechnungsabgrenzungsposten | 6.099,19 | 6.472,00 |
| Bilanzsumme | <u>5.475.655,91</u> | <u>5.651.923,34</u> |

| Passiva | 31.12.2016 | 31.12.2015 |
|--|--------------|--------------|
| | EUR | EUR |
| A. Eigenkapital | | |
| I. Gezeichnetes Kapital | 204.800,00 | 204.800,00 |
| II. Kapitalrücklage | | |
| 1. Einstellung in Kapitalrücklage | 593.147,66 | 599.208,51 |
| 2. Entnahme aus der Kapitalrücklage | -593.147,66 | -599.208,51 |
| | 0,00 | 0,00 |
| III. Bilanzgewinn | | |
| 1. Jahresfehlbetrag | -593.147,66 | -599.208,51 |
| 2. Entnahme aus der Kapitalrücklage | 593.147,66 | 599.208,51 |
| | 0,00 | 0,00 |
| | 204.800,00 | 204.800,00 |
| B. Rückstellungen | 69.235,00 | 48.200,00 |
| C. Verbindlichkeiten | | |
| 1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten | 2.995.296,75 | 3.188.349,68 |
| 2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen | 22.144,30 | 34.443,97 |
| 3. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen | 1.448.599,00 | 1.451.547,65 |
| 4. Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschafterin | 485.468,32 | 441.518,30 |
| 5. Sonstige Verbindlichkeiten | 8.937,64 | 3.063,74 |
| | 4.960.446,01 | 5.118.923,34 |
| D. Passive Rechnungsabgrenzungsposten | 241.174,90 | 280.000,00 |
| Bilanzsumme | 5.475.655,91 | 5.651.923,34 |

Gewinn- und Verlustrechnung

| | 2016 | 2015 |
|---|-------------|-------------|
| | EUR | EUR |
| 1. Umsatzerlöse | 979.141,25 | 854.707,36 |
| 2. Sonstige betriebliche Erträge | 7.612,47 | 139.731,11 |
| 3. Materialaufwand | | |
| a) Materialaufwand | -138.439,60 | -128.136,79 |
| 4. Personalaufwand | | |
| a) Löhne und Gehälter | -572.184,91 | -566.763,51 |
| b) Soziale Abgaben | -113.879,42 | -107.915,30 |
| | <hr/> | <hr/> |
| | -686.064,33 | -674.678,81 |
| 5. Abschreibungen | | |
| a) Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen | -248.025,71 | -241.704,00 |
| 6. Sonstige betriebliche Aufwendungen | -417.237,41 | -451.641,43 |
| 7. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge | 4.744,52 | 5.327,00 |
| 8. Zinsen und ähnliche Aufwendungen | -94.878,85 | -102.812,95 |
| | <hr/> | <hr/> |
| 9. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit | -593.147,66 | -599.208,51 |
| 10. Jahresfehlbetrag | -593.147,66 | -599.208,51 |
| 11. Entnahme aus der Kapitalrücklage | 593.147,66 | 599.208,51 |
| | <hr/> | <hr/> |
| 12. Bilanzgewinn | <u>0,00</u> | <u>0,00</u> |

Vorliegen der Voraussetzungen des § 136 Abs. 1 NKomVG / Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Errichtung und der Betrieb touristischer Infrastruktur ist eine Kernaufgabe der Wirtschaftsförderung. Die Luftkurort Wiesmoor Touristik GmbH erfüllt diese Aufgaben. Aufgabenschwerpunkte sind ferner Tätigkeiten im Bereich der Produktion von regenerativer Energie.

Grundzüge des Geschäftsverlaufs / Lage des Unternehmens / Ausblick

Der Jahresfehlbetrag beträgt im Berichtsjahr TEUR 593,1 (Vorjahr: TEUR 599,2).

Das Jahresergebnis ist nachhaltig dadurch belastet, dass die Gesellschaft zur Förderung des Tourismus und des Fremdenverkehrs eine Vielzahl von touristischen Angeboten vorhält, die nicht kostendeckend weitergegeben werden können.

Die Gesellschaft erzielt nachhaltig Jahresfehlbeträge, die bilanziell durch gesellschaftsrechtliche Einlagen der Stadt Wiesmoor als Gesellschafterin ausgeglichen werden.

Die Geschäftsführung sieht keine Gefährdung des Fortbestands und der zukünftigen Entwicklung des Unternehmens.

Auswirkungen auf den Haushalt der Stadt Wiesmoor

Die Stadt Wiesmoor hat sich zur Wiederherstellung des Eigenkapitals verpflichtet. Sie füllt die in der GuV dargestellte Entnahme aus der Kapitalrücklage wieder auf.

EKO-PLANT Betriebsgesellschaft Klärschlammvererdungsanlage Wiesmoor mbH

Hauptstraße 193
26639 Wiesmoor
Telefon: 04944 305 0
Fax: 04944 305 250
rathaus@wiesmoor.de
www.wiesmoor.de

Allgemeine Angaben

Rechtsform: GmbH
Gesellschaftsvertrag vom: 26.11.1999
Handelsregister: Amtsgericht Aurich
HRB 1174

Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Errichtung und der Betrieb der Klärschlammvererdungsanlage Wiesmoor sowie die Verwertung der dabei ggfs. anfallenden Rest- bzw. Rohstoffe.

Beteiligungsverhältnisse

| Gesellschafter | Anteil in € | Anteil in % |
|--|-------------|-------------|
| EKO-PLANT Entwicklungs- und Betriebsgesellschaft für ökotechnische Anlagen mbH | 12.750 | 51% |
| Stadt Wiesmoor | 12.250 | 49% |
| Stammkapital | 25.000 | 100% |

Besetzung der Organe

Gesellschafterversammlung

Vertreter der EKO-PLANT Entwicklungs- und Betriebsgesellschaft für ökotechnische Anlagen mbH:
Dr. Udo Pauly
Vertreter der Stadt Wiesmoor: Bürgermeister Friedrich Völler

Geschäftsführung:

Dr. Udo Pauly
Friedrich Völler

Bilanzdaten

| Aktiva | 31.12.2016 | 31.12.2015 |
|--|-------------------|-------------------|
| | EUR | EUR |
| A. Anlagevermögen | | |
| I. Sachanlagen | | |
| 1. Grundstücke und Grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken | 0,00 | 1,00 |
| 2. Technische Anlagen und Maschinen | 725.143,00 | 781.420,00 |
| 3. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung | 3.625,00 | 4.125,00 |
| 4. geleistete Anzahlungen im Bau | 0,00 | 0,00 |
| | <u>728.768,00</u> | <u>785.546,00</u> |
| B. Umlaufvermögen | | |
| I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände | | |
| 1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegen Gesellschafter | 0,00 | 35.495,03 |
| 2. Sonstige Vermögensgegenstände | 860,67 | 4,94 |
| | <u>860,67</u> | <u>35.499,97</u> |
| II. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks | 6.440,82 | 14.151,59 |
| | <u>7.301,49</u> | <u>49.651,56</u> |
| C. Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag | 101.155,48 | 159.329,07 |
| Bilanzsumme | <u>837.224,97</u> | <u>994.526,63</u> |
| Passiva | 31.12.2016 | 31.12.2015 |
| | EUR | EUR |
| A. Eigenkapital | | |
| I. Gezeichnetes Kapital | 25.000,00 | 25.000,00 |
| II. Verlustvortrag | 184.329,07 | 149.869,41 |
| III. Jahresüberschuss (Jahresfehlbetrag) | 58.173,59 | -34.459,66 |
| nicht gedeckter Fehlbetrag | 101.155,48 | 159.329,07 |
| | <u>0,00</u> | <u>0,00</u> |
| B. Rückstellungen | 212.552,00 | 164.705,00 |
| C. Verbindlichkeiten | | |
| 1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten | 619.568,00 | 761.138,00 |
| 2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen | 71,40 | 57.895,41 |
| 3. Sonstige Verbindlichkeiten | 5.033,37 | 10.788,22 |
| | <u>624.672,77</u> | <u>829.821,63</u> |
| Bilanzsumme | <u>837.224,77</u> | <u>994.526,63</u> |

Gewinn- und Verlustrechnung

| | 2016 | 2015 |
|---|------------------|-------------------|
| | EUR | EUR |
| 1. Umsatzerlöse | 222.968,28 | 253.636,18 |
| 2. Gesamtleistung | 222.968,28 | 253.636,18 |
| 3. Sonstige betriebliche Erträge | 0,00 | 59.017,30 |
| 4. Materialaufwand | | |
| a) Aufwendungen für bezogene Leistungen | -70.198,94 | -274.393,81 |
| 5. Abschreibungen | | |
| a) Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen | -56.777,00 | -45.424,67 |
| 6. Sonstige betriebliche Aufwendungen | -8.280,07 | -29.841,66 |
| 7. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge | 0,04 | 17.674,04 |
| 8. Zinsen und ähnliche Aufwendungen | -29.538,72 | -15.127,62 |
| 9. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit | 58.173,59 | -34.460,24 |
| 10. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag | 0,00 | -0,58 |
| 11. Jahresüberschuss (Jahresfehlbetrag) | 58.173,59 | -34.460,82 |

Vorliegen der Voraussetzungen des § 136 Abs. 1 NKomVG / Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Behandlung des Klärschlammes ist ein Teilbereich der zentralen Abwasserbeseitigung. Der Klärschlamm wird auf natürliche Weise vererdet. Dies erfolgt auch Ressourcen schonend, da die erhebliche Energie für die Klärschlammpresse eingespart wird.

Grundzüge des Geschäftsverlaufs / Lage des Unternehmens / Ausblick

Von der Erstellung eines Lageberichts gem. § 264 HGB hat die Gesellschaft abgesehen.

Auswirkungen auf den Haushalt der Stadt Wiesmoor

Keine

Raiffeisen-Volksbank eG

Markt 24-27
26603 Aurich
Tel.: 04941/1703-0
Fax: 04941/1703-433
E-Mail: moin@meine-rvb.de
www.meine-rvb.de

Vertreten durch den Vorstand:

Johann Kramer (Vorsitzender), André Kasten und Mario Baumert

Vorsitz des Aufsichtsrates:

Dipl.-Ing. Manfred Gerdes

Rechtsform:

Eingetragene Genossenschaft

Genossenschaftsregister:

242

Registergericht:

Aurich

Sitz der Genossenschaft:

Aurich

Verband:

Genossenschaftsverband Weser-Ems

Genossenschaftsanteil

600,00 €

Auswirkungen auf den Haushalt der Stadt Wiesmoor

Die jährliche Dividende erhöht den Genossenschaftsanteil.

Besetzung der Organe

Die Stadt Wiesmoor entsendet keinerlei Vertreter in die Verteterversammlung oder den Aufsichtsrat.

Energienetz Ostfriesland GmbH

Hauptstraße 193
 26639 Wiesmoor
 Telefon: 04944 305 0
 Fax: 04944 305 250
 rathaus@wiesmoor.de
 www.wiesmoor.de

Die ENO befindet sich in
 Auflösung.
 Der Jahresabschluss 2016
 lag bis Anfang Februar
 2018 noch nicht vor.

Allgemeine Angaben

Rechtsform: GmbH
 Gesellschaftsvertrag vom: 13.12.210
 Handelsregister: Amtsgericht Aurich
 HRB 201846

Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Strom-, Gas- und Wärmeversorgung, der Betrieb von Blockheizkraftwerken sowie anderen Strom- und Wärmeerzeugungsanlagen. Ferner können weitere Geschäftsfelder und Dienstleistungen in Verbindung mit diesen Aufgabenbereichen entwickelt werden.

Beteiligungsverhältnisse

| Gesellschafter | Anteil in € | Anteil in % |
|---------------------------|-------------|-------------|
| Gemeinde Südbrookmerland | 15.860 | 15,86% |
| Gemeinde Großefehn | 13.090 | 13,09% |
| Stadt Wiesmoor | 12.670 | 12,67% |
| Gemeinde Krummhörn | 12.380 | 12,38% |
| Gemeinde Ihlow | 12.270 | 12,27% |
| Samtgemeinde Brookmerland | 11.350 | 11,35% |
| Samtgemeinde Hage | 9.620 | 9,62% |
| Gemeinde Großheide | 7.090 | 7,09% |
| Gemeinde Hinte | 5.670 | 5,67% |
| | 100.000 | 100,00% |

Besetzung der OrganeGesellschafterversammlung

Die Gesellschafterversammlung setzt sich aus jeweils zwei von jedem Gesellschafter entsandten Vertretern zusammen.

Aufsichtsrat

Johannes Trännapp, Bürgermeister, Hage (Vorsitzender)
 Friedrich Völler, Bürgermeister, Wiesmoor (stv. Vorsitzender)
 Gerhard Evers, allg. Vertreter, Samtgemeinde Brookmerland
 Johann Börgmann, Bürgermeister, Ihlow
 Frank Baumann, Bürgermeister, Krummhörn
 Manfred Erdmoed, Bürgermeister, Hinte
 Friedrich Süssen, Bürgermeister, Südbrookmerland
 Erwin Adams, allg. Vertreter, Großefehn

Geschäftsführung:

Olaf Meinen, Großefehn, Bürgermeister
 Gerhard Ihmels, Marienhaf, Bürgermeister

Bilanz zum 31. Dezember 2015

| Aktiva | 31.12.2015 | 31.12.2014 |
|---|------------------|------------------|
| | Euro | Euro |
| A. Umlaufvermögen | | |
| I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände | 1.400,25 | 1.367,21 |
| II. Kassenbestand und Guthaben bei Kreditinstituten | 23.012,11 | 23.441,54 |
| Bilanzsumme | 24.412,36 | 24.808,75 |
| | | |
| Passiva | 31.12.2015 | 31.12.2014 |
| | Euro | Euro |
| A. Eigenkapital | | |
| I. Gezeichnetes Kapital | 100.000,00 | 100.000,00 |
| II. Kapitalrücklage | 30.000,00 | 30.000,00 |
| III. Bilanzverlust | -116.487,64 | -110.691,25 |
| B. Rückstellungen | 10.900,00 | 5.500,00 |
| C. Verbindlichkeiten | 0,00 | 0,00 |
| Bilanzsumme | 24.412,36 | 24.808,75 |

Vorliegen der Voraussetzungen des § 136 Abs. 1 NKomVG / Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Gegenstand des Unternehmens ist ganz überwiegend die Energieversorgung.

Grundzüge des Geschäftsverlaufs / Lage des Unternehmens / Ausblick

Im Geschäftsjahr 2012 konnte die Bewerbung der Energienetz Ostfriesland GmbH bei den Gemeinden des Landkreises Aurich erfolgreich durchgeführt werden. Die Vergabe der Konzession an die Gesellschaft wurde von allen Räten der beteiligten Gemeinden im Grundsatz beschlossen. Die endgültigen Vergabeberatungen und -beschlüsse für die genauen Konzessionsverträge waren in den jeweiligen Räten für Anfang 2013 vorgesehen.

Des Weiteren haben im Geschäftsjahr 2012 bereits Gespräche mit potentiellen strategischen Partnern stattgefunden. Die Auswahl sollte im Geschäftsjahr 2013 abgeschlossen werden. Parallel dazu sollten Verhandlungen hinsichtlich des Netzübernahmekonzeptes geführt werden.

Aufgrund verschiedener Gerichtsurteile des BGH zu Konzessionsvergaben hat die ENO ihre Bewerbung um die Konzessionsverträge mit Beschluss vom 24.03.2014 zurückgezogen.

Es wurde ein Jahresfehlbetrag in Höhe von 5.796,39 € erwirtschaftet. Das Ergebnis wurde auf neue Rechnung vorgetragen.

Investitionen wurden im Geschäftsjahr nicht getätigt.

Auswirkungen auf den Haushalt der Stadt Wiesmoor

Keine