

## Beschlussvorlage

Vorlagen Nr.  
**BV/235/2018**

öffentlich

### **Sanierung Sporthalle Grundschule am Ottermeer**

#### **Beratungsfolge:**

Nr.	Gremium	Datum	Zuständigkeit	Status	Beschluss
1.	Ausschuss für Jugend, Schule, Sport, Soziales und Kultur	22.11.2018	Empfehlungsbe schluss	öffentlich	
2.	Verwaltungsausschuss	26.11.2018	Entscheidung	nicht öffentlich	

#### **Sachverhalt:**

Die Sanierung der Sporthalle Am Ottermeer ist schon seit einiger Zeit vorgesehen. Aufgrund fehlender Haushaltsmittel ist eine Umsetzung der Maßnahme bisher nicht realisiert worden.

Eine Sanierung ist nunmehr unaufschiebbar.

Es sind somit für die Sanierung der Grundschule/Sporthalle Am Ottermeer folgende Maßnahmen für den Haushalt 2019 geplant/angemeldet:

#### 1. Sanierung der Heizungsanlage

Die Heizungsanlage der Grundschule Am Ottermeer ist aus dem Jahr 1978 (mit einem Brennertausch von 2001) und stark sanierungsbedürftig. Hier soll eine neue Heizungsanlage mit einer Solaranlage und einer neuen Verteileranlage eingebaut werden.

Geschätzte Kosten: 125.000, - €.

#### 2. Hallenboden Sporthalle

Der Sporthallenboden ist mittlerweile abgängig und in einigen Bereichen abgesackt. Auch hier duldet die Sanierung somit keinen Aufschub. Mit der Sanierung wird der vorhandene Boden aufgenommen und entsorgt. Die Rohbetonfläche wird neu abgedichtet und mit einen neuen Schwingboden versehen.

Geschätzte Kosten: 50.000, - €.

#### 3. Beleuchtungsanlage

Die gesamte Beleuchtungsanlage der Sporthalle sowie der Umkleidebereich wird umgestellt auf LED. Hierzu werden die vorhandenen Lampen ausgebaut, entsorgt und durch neue Lampen ersetzt.

Geschätzte Kosten: 25.000, - €.

#### 4. Fensterfront der Halle

Im Bereich der Halle sind vor einigen Jahren bereits Teile der Fenster erneuert worden. Diese sind ebenfalls mit einer Verdunklungsanlage versehen worden. Nunmehr sollen die restlichen Fenster in der gleichen Form ausgetauscht werden. Weiterhin werden die Ein- und Ausgänge der Halle und

Umkleidebereiche, soweit erforderlich, mit saniert. Im Bereich des Notausganges aus der Halle soll eine Überdachung angebaut werden. Dieser Bereich wird im Veranstaltungsfall als Eingang genutzt.  
Geschätzte Kosten: 50.000, - €.

#### 5. Umkleidebereich

Im Umkleidebereich sind die Sanitärräume zu sanieren. Hier sind unterschiedliche Leitungssysteme in den Wänden vorhanden, die bereits Leckagen hatten und für deren Dichtheit nicht garantiert werden kann. Hier soll das gesamte Leitungswassersystem inkl. der sanitären Anlagen erneuert werden. Weiterhin müssen dann auch die Fliesen im Fußboden und Wandbereich erneuert werden. Im Bereich der Decken im Umkleide- und Sanitärbereich sollen Schallschutzdecken eingebaut werden. Bei Leitungswasserschäden ist der Versicherungsschutz gefährdet.  
Geschätzte Kosten: 100.000, - €.

Für die o.g. Maßnahmen beträgt die Gesamtsumme 350.000, - €.

Zur Finanzierung werden diese Maßnahmen beim Land Niedersachsen zur Förderung angemeldet. Die Anmeldung ist bis zum 31.12.2018 vorzunehmen. Es wird dann ein Zuschuss von 90 % aus dem Kommunalinvestitionsförderungsgesetz (KIP II) erwartet.

#### **Beschlussvorschlag:**

Es wird beschlossen, die o.a. Maßnahmen mit einer Gesamtinvestition in Höhe von 350.000, - € beim Nds. Ministerium für Inneres und Sport im Zuge der Umsetzung des zweiten Teils (KIP 2) des Schulsanierungsprogramms anzumelden und vorbehaltlich der Verfügbarkeit von Haushaltsmitteln 2019 (Eigenmittel: 35.000, - €), diese Sanierungsmaßnahmen im Jahr 2019 auszuführen.

#### **Finanzen:**

Finanzielle Auswirkungen      Ja      X      Betrag: 35.000, - € (bei Zuschussgewährung i.H.v. 90% vom Land)

Haushaltsmittel stehen im Jahr 2019 zur Verfügung:

Ja      X (vorbehaltlich Beschlussfassung Haushalt 2019)  
Produkt-Nr.: 211030.0961011

Folgejahre      Nein      X