

Informationsvorlage

Vorlagen Nr.
IV/239/2018

öffentlich

Sachstandsbericht

Beratungsfolge:

Nr.	Gremium	Datum	Zuständigkeit	Status	Beschluss
1.	Ausschuss für Wirtschaft, Fremdenverkehr, Planung und Bau	28.11.2018	Kenntnisnahme	öffentlich	

Sachverhalt:

Mitte November 2017 erhielt die SWECO GmbH in Bremen nach entsprechender Vorbereitung in den politischen Gremien den Auftrag für die Erstellung einer Städtebaulichen Rahmenplanung für das Gebiet der Wiesmoor – Gärtnerei zwischen der Hauptstraße B 436 und der Oldenburger Straße L 12. Das Büro berichtete in einer Interfraktionellen Sitzung am 18. Januar 2018 über den angedachten Verfahrensablauf. Eine erste Beiratssitzung zum Thema erfolgte am 15. März 2018. Das Beteiligungsverfahren mit den betroffenen Trägern öffentlicher Belange wurde in einem Scopingtermin am 11. April 2018 im Rathaus durchgeführt. Die sogenannte Gläserne Werkstatt in der Blumenhalle am 24. April 2018 bezgl. einer breiten Öffentlichkeitsbeteiligung wurde sehr gut seitens der Bevölkerung angenommen. Weitere Beiratssitzungen am 05. Juni 2018 und am 24.09.2018 folgten. Erste Ergebnisse der Rahmenplanung wurden am 25. Juni 2018 den Ratsmitgliedern im Rahmen einer Interfraktionellen Sitzung vorgestellt. Eine zweite Gläserne Werkstatt mit Darstellung des Planungsstandes der Rahmenplanung ist nunmehr für den 12. Dezember 2018 um 19.00 Uhr in der Gaststätte "Fiedler" Hauptstraße 398 in Wiesmoor – Voßbarg vorgesehen. Informationen zum Startschuss zur Aufstellung eines sogenannten Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes (kurz: ISEK) für die Stadt Wiesmoor sowie für die Vorbereitenden Untersuchungen (VU) im nördlichen Bereich der Gärtnereiflächen werden ebenfalls gegeben.

In der Sitzung dieses Ausschusses wird nunmehr der Entwurfsstand der Städtebaulichen Rahmenplanung vorgestellt. Das Büro SWECO GmbH wird hierzu ausführlich berichten.