

Beschlussvorlage

Vorlagen Nr.

BV/154/2019

öffentlich

Anfrage der TG Wiesmoor auf Erwerb einer weiteren Teilfläche des Flurstücks 17/023 der Flur 6, Gemarkung Wiesmoor, Am Stadion

Beratungsfolge:

Nr.	Gremium	Datum	Zuständigkeit	Status	Beschluss
1.	Verwaltungsausschuss	12.08.2019	Empfehlungsbe schluss	nicht öffentlich	Beschlossen
2.	Rat	20.08.2019	Entscheidung	öffentlich	

Sachverhalt:

Der Verwaltung liegt eine Kaufanfrage der Turngemeinschaft Wiesmoor auf Erwerb von zwei weiteren Teilflächen des Flurstückes 17/23, Flur 16 Gemarkung Wiesmoor zur Größe von ca. 1.350 m² (zwischen der Beachvolleyballanlage der TG Wiesmoor und dem Wall zum Stadion des VfB-Germania Wiesmoor) und zur Größe von ca. 2.580 m² (direkt östlich angrenzend an dem vorhandenen Sportcenter der TG Wiesmoor) vor. Für die Fläche zur Größe von 2.580 m² wurde auf Nachfrage von der Verwaltung auch vom VfB-Germania Wiesmoor ein grundsätzliches Erwerbsinteresse signalisiert. Über die Thematik wurde in der Sitzung des Verwaltungs-ausschusses am 29.04.2019 ausführlich berichtet.

Mittlerweile hat es weitere Gespräche mit beiden Vorständen der genannten Vereine gegeben und man hat sich verständigt, dass die vorgenannte Teilfläche zur Größe von 2.580 m², welche östlich an das Sportcenter der TG Wiesmoor angrenzt, wenn es verkauft werden soll, nur von der TG Wiesmoor erworben werden kann. Ein evtl. Verkauf der Fläche zwischen der Beachvolleyballanlage der TG Wiesmoor und dem Wall zum Stadion des VfB Germania Wiesmoor mit einer Größe von ca. 1.350 m² steht derzeit nicht mehr zur Debatte. Die Verwaltung wird in der Sitzung hierzu ergänzend erläutern.

Beschlussvorschlag:

Von der Verwaltung wird daher vorgeschlagen, der TG Wiesmoor die Teilfläche von ca. 2.580 m², welche östlich an das Sportcenter der TG Wiesmoor angrenzt, zu veräußern. Der Kaufpreis soll sich dann an den bisher für vergleichbare Flächen gezahlten 15,00- €/m² orientieren.

Finanzen:

Finanzielle Auswirkungen	Ja		Betrag: 38.700,-- € (Einnahme)
	Nein	X	

Haushaltsmittel stehen im Jahr 2019 zur Verfügung:

Ja Produkt-Nr.:
Nein X

Folgejahre	Ja	
	Nein	X

Anlagenverzeichnis:

2019-03-25 Planungsvorlage TG Wiesmoor