

Beschlussvorlage

Vorlagen Nr.
BV/180/2020

öffentlich

Freiflächenphotovoltaikanlage ehemalige Betriebsflächen Fa. Ulpts u. Schütte hier: 60. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie Aufstellung der Bebauungspläne A 21 und A 28.

Beratungsfolge:

Nr.	Gremium	Datum	Zuständigkeit	Status	Beschluss
1.	Ausschuss für Wirtschaft, Fremdenverkehr, Planung und Bau	10.09.2020	Empfehlungsbe- schluss	öffentlich	Beschlossen
2.	Verwaltungsausschuss	21.09.2020	Entscheidung	nicht öffentlich	

Sachverhalt:

Die Firma Anumar aus Ingolstadt projiziert und errichtet Photovoltaikanlagen in ganz Deutschland. Anumar ist nun an die Verwaltung herangetreten, da sie auf den Betriebsflächen der ehemaligen Baumschule Ulpts und Schütte am Mühlenweg, Mullberger Straße als auch an der Bentstreeker Straße einen Solarpark mit einer Größe von bis zu 35 MW realisieren möchte. Die Gesamtfläche beträgt ca. 35,2 ha. Die Investitionssumme beträgt ca. 21 Mio. EUR.

Nach eigenen Angaben sind die Verhandlungen mit den Grundstückseigentümern vollständig abgeschlossen.

Das Vorhaben soll durch die vorhabenbezogene Bebauungspläne A 21 und A 28 inkl. der erforderlichen 60. Änderung des Flächennutzungsplanes realisiert werden.

Die Arbeiten zur Bauleitplanung sowie die anfallenden Kosten (z. B. Landschaftsarchitekt, Gutachten, etc.) und Risiken trägt die Firma Anumar. Die noch zu gründende Betreibergesellschaft soll nach Inbetriebnahme des Solarparks ihren Firmensitz in Wiesmoor erhalten.

Die Planungen sind den Anlagen zu entnehmen.

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung wünscht ein Votum, ob die Planungen der Firma Anumar weiter verfolgt werden können und ob eine entsprechende Bauleitplanung eingeleitet werden kann.

Finanzen:

Finanzielle Auswirkungen Nein X

Anlagenverzeichnis:

Anumar - Projektvorstellung 2020
P19-162 Solarpark Wiesmoor Vorentwurfsskizze Übersicht

Solarpark Wiesmoor Bereich Nord
Solarpark Wiesmoor Bereich Süd