

Beschlussvorlage

Vorlagen Nr.
BV/181/2020

öffentlich

Aufstellung des Bebauungsplans A 17 Grenzweg - Schaffung Wohnbauflächen

Beratungsfolge:

Nr.	Gremium	Datum	Zuständigkeit	Status	Beschluss
1 .	Ausschuss für Wirtschaft, Fremdenverkehr, Planung und Bau	10.09.2020	Empfehlungsbe- schluss	öffentlich	Beschlossen
2 .	Verwaltungsausschuss	21.09.2020	Entscheidung	nicht öffentlich	

Sachverhalt:

Die Wiesmoorer Maklergemeinschaft ist an die Verwaltung herangetreten, da sie eine ca. 1 ha große zwischen Grenzweg und Klootschießering befindliche private Grünfläche mit einer Wohnbebauung in ein- und zweigeschossiger Bauweise erschließen möchte.

Die angrenzenden Geltungsbereiche der Bebauungspläne A 10 - Hauptstraße sowie A 22 - Klootschießering ermöglichen bereits eine teilweise zweigeschossige Bauweise.

Zur Realisierung der Planungsabsichten ist eine Bauleitplanung durch die Stadt Wiesmoor erforderlich.

Die Planungskosten sind durch die Antragsteller zu tragen.

Die Lage und Planungsabsichten sind der Anlage zu entnehmen.

Die Verwaltung wird hierzu in der Sitzung vortragen.

Beschlussvorschlag:

Um hier eine Bauleitplanung auf den Weg zu bringen, sollte ein Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Absatz 1 BauGB für die Aufstellung des Bebauungsplan A 17 gefasst werden.

Finanzen:

Finanzielle Auswirkungen Nein X

Anlagenverzeichnis:

Grenzweg_Uebersicht_17062020