

Beschlussvorlage

Vorlagen Nr.
BV/055/2021

öffentlich

Bebauungsplan A17 Grenzweg Hier: Auslegungsbeschluss und § 3 Abs. 2 BauGB

Beratungsfolge:

Nr.	Gremium	Datum	Zuständigkeit	Status	Beschluss
1.	Ausschuss für Wirtschaft, Fremdenverkehr, Planung und Bau	11.03.2021	Empfehlungsbeschluss	öffentlich	Beschlossen
1.	Verwaltungsausschuss	22.03.2021	Entscheidung	nicht öffentlich	

Sachverhalt:

Die Wiesmoorer Maklergemeinschaft plant die Entwicklung von Wohnbauflächen auf einer ca. 1 ha großen zwischen Grenzweg und Klootschießering befindlichen privaten Grünfläche in ein- und zweigeschossiger Bauweise. Hierzu wurde bereits ausführlich seitens der Verwaltung in der Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft, Fremdenverkehr, Planung und Bau am 10.09.2020 sowie in der Sitzung des Verwaltungsausschusses vom 21.09.2020 berichtet.

In der Sitzung des Verwaltungsausschusses vom 21.09.2021 wurde für die Aufstellung des Bebauungsplanes A 17 der Stadt Wiesmoor ein entsprechender Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB gefasst.

Die Planungen zum Bebauungsplan A 17 sind der Anlage zu entnehmen.

Im nächsten Verfahrensschritt soll über den Auslegungsentwurf sowie über die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen werden. Im Rahmen der förmlichen Auslegung für die Dauer von 30 Tagen wird der Öffentlichkeit Gelegenheit geboten, Anregungen vorzubringen. Die Behörden und Träger öffentlicher Belange werden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB förmlich beteiligt.

Beschlussvorschlag:

Es wird ein Auslegungsbeschluss gemäß § 3 Abs. 2 BauGB gefasst.

Finanzen:

Finanzielle Auswirkungen Nein X

Anlagenverzeichnis:

BP A 17 Grenzweg 24.02.2021