

STADT WIESMOOR SANIERUNG AMSELWEG



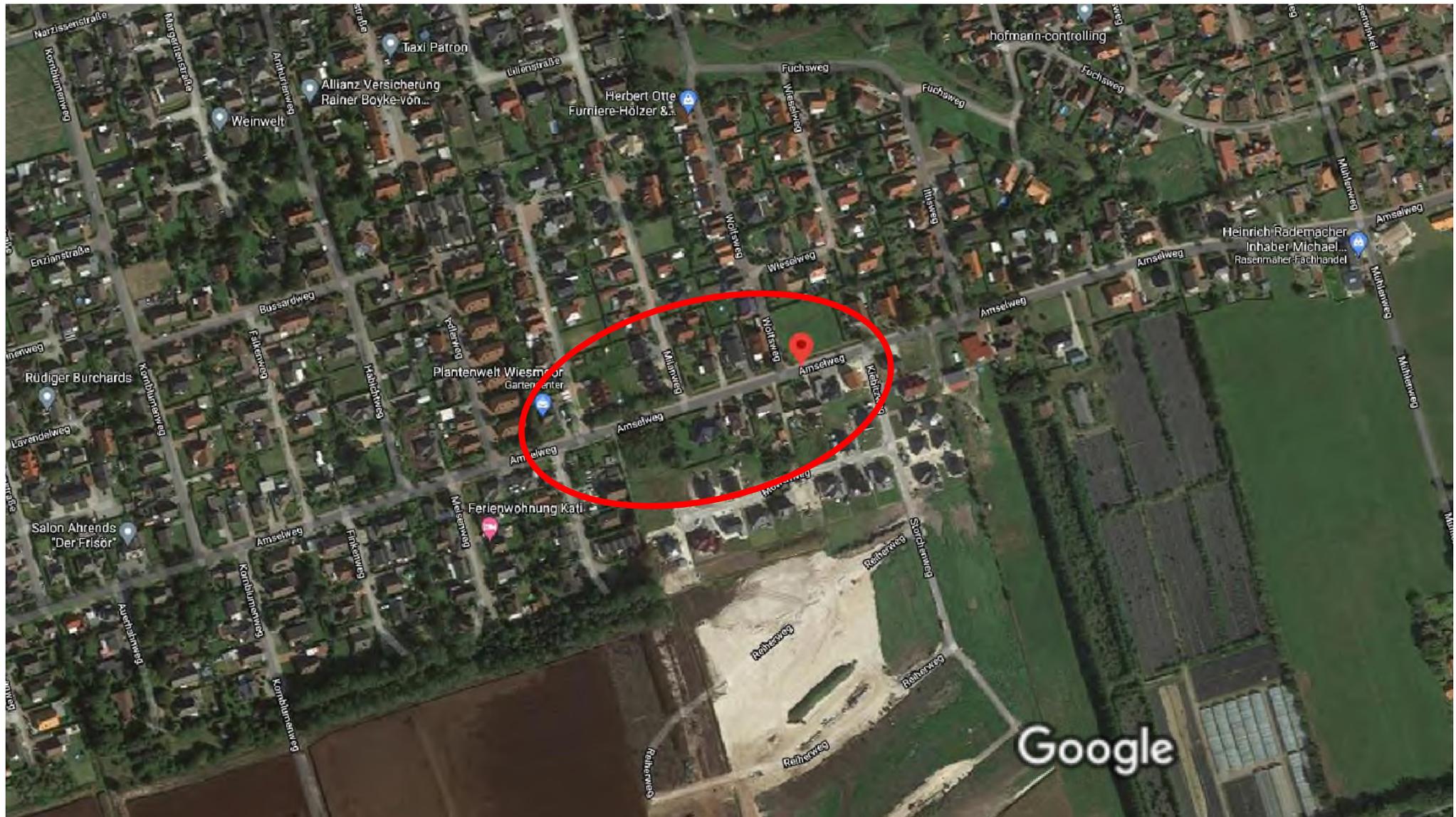
Thalen Consult GmbH
Urwaldstraße 39
26340 Neuenburg

T 04452 916-0
F 04452 916-101

info@thalen.de
www.thalen.de

Projekt-Nr.: 11830

*Für diese Zeichnungen/
Technischen Unterlagen/
Darstellungen behalten wir
uns alle Rechte vor.*





Einmündung Sperlingsweg



zwischen Sperlingsweg und Milanweg



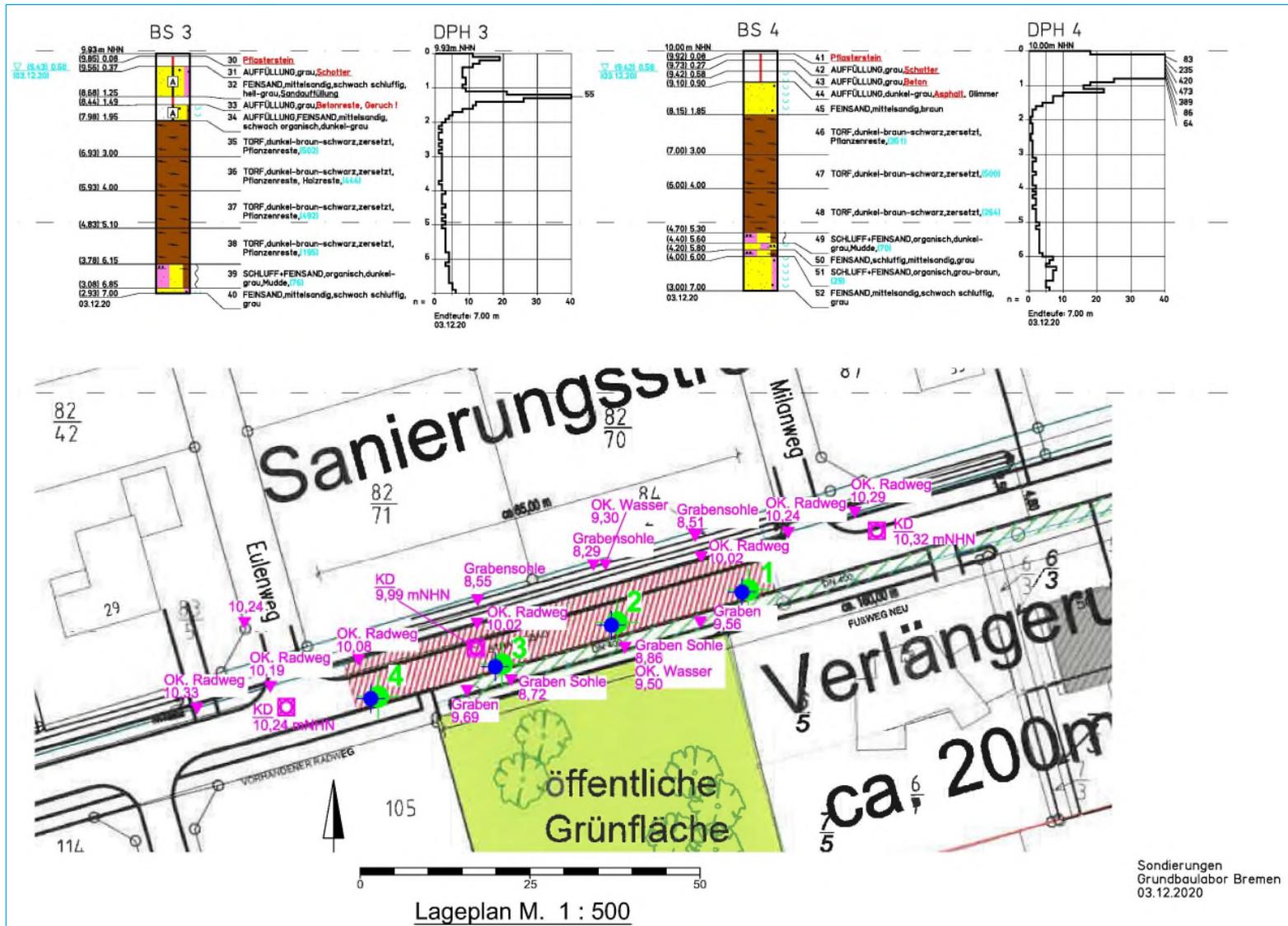


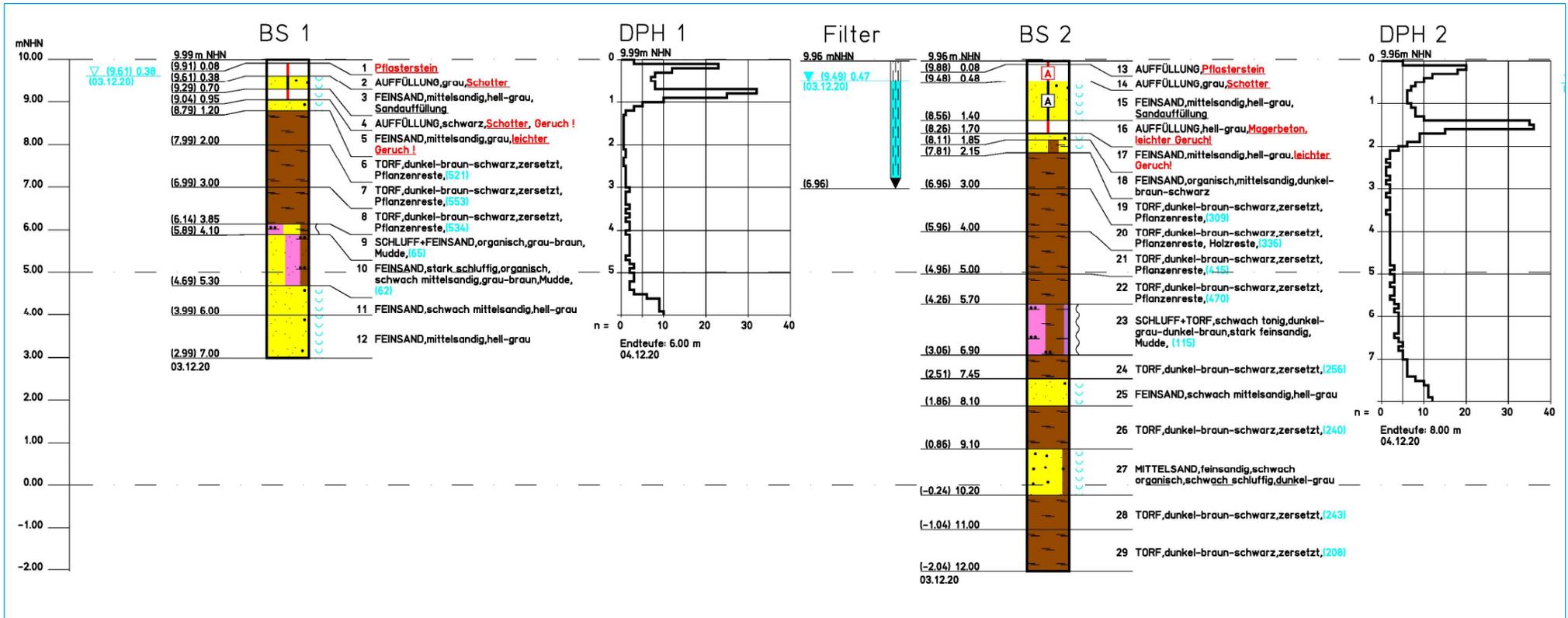


ab Sperlingsweg Richtung Kiebitzweg

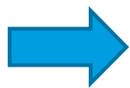








- Organische Weichschichten = Setzungen
- Zusätzlich dynamische Lasten durch Fahrzeugverkehr
- Natürliche Vorkonsolidierung
- Austausch von Böden ($> 1,5 \text{ t/m}^3$)
gegen Leichtbaustoffe ($< 0,5 \text{ t/m}^3$)

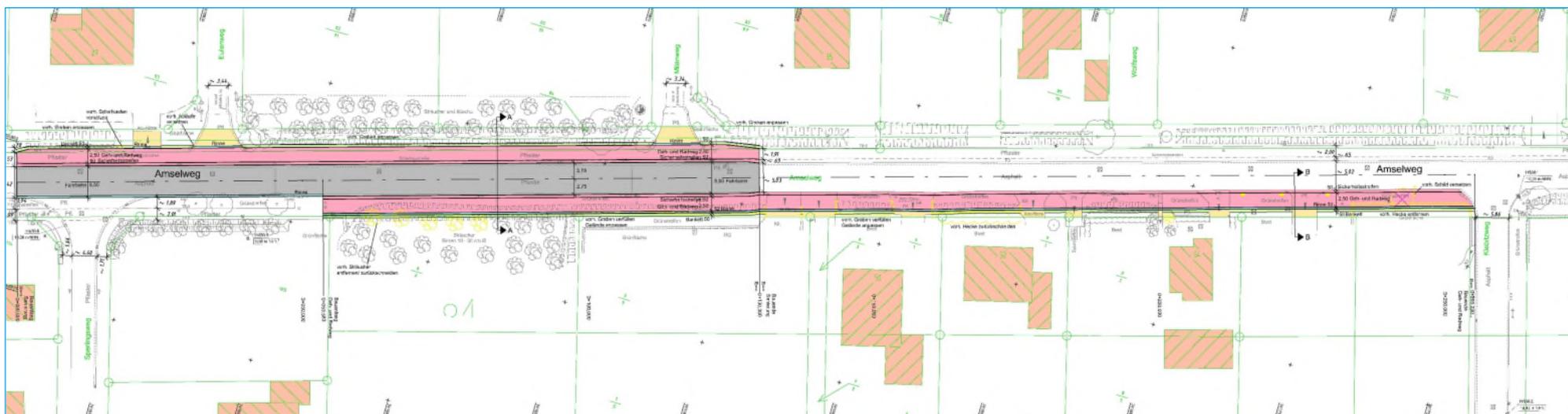


**Setzungen werden minimiert (je nach Schichtdicke),
aber nicht gänzlich ausgeschlossen!**



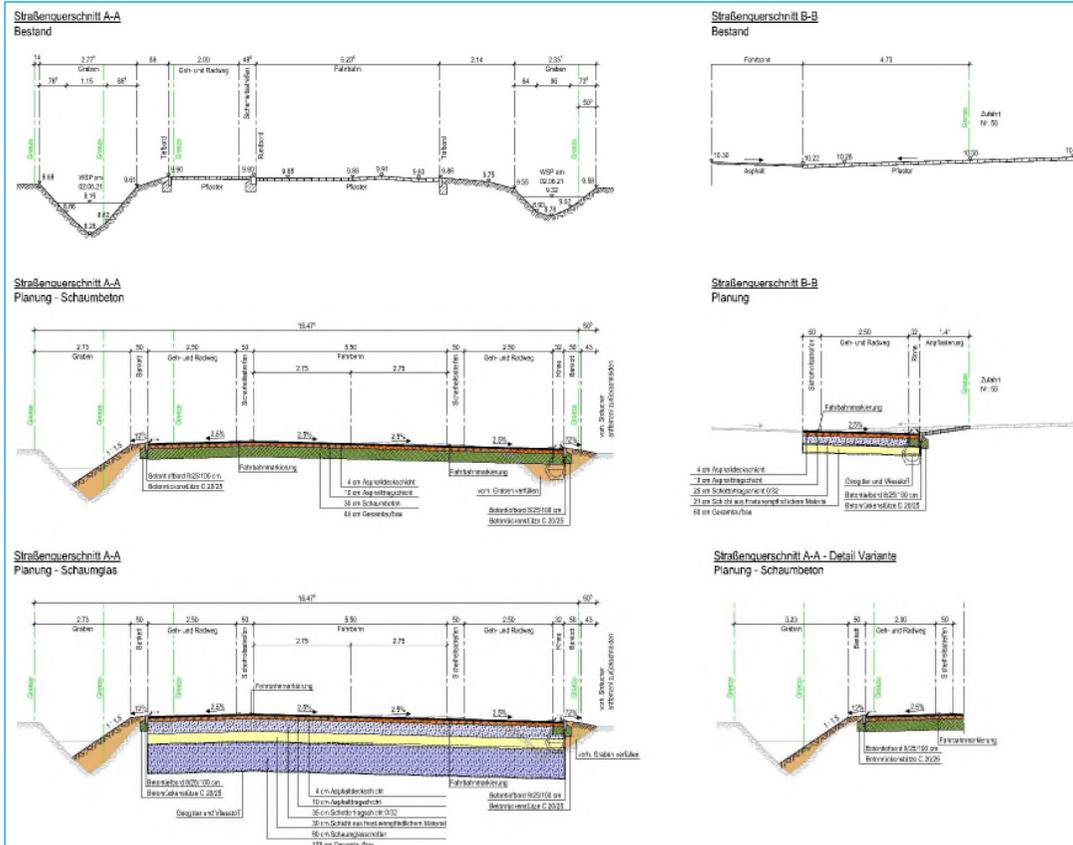
Problem: Versorgungsleitungen

Im Ausbaubereich mit markiertem Geh- und Radweg – kein Pflaster!

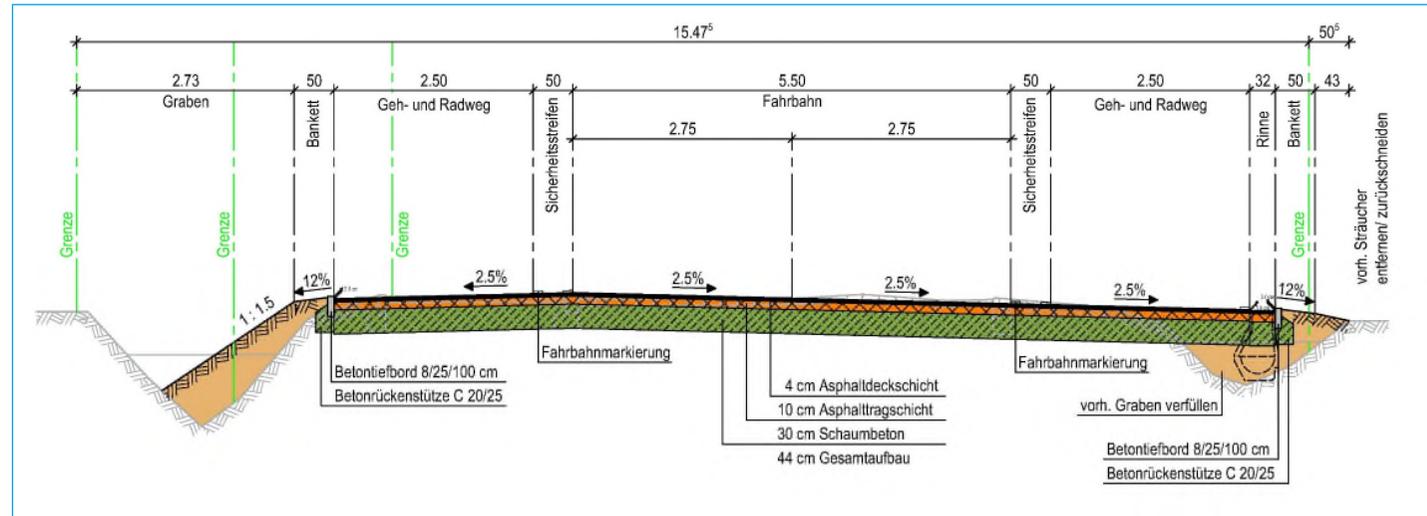


Geh- und Radweg	2,50 m	beidseitig
Schutzstreifen	0,50 m	beidseitig
Fahrbahn	5,50 m	

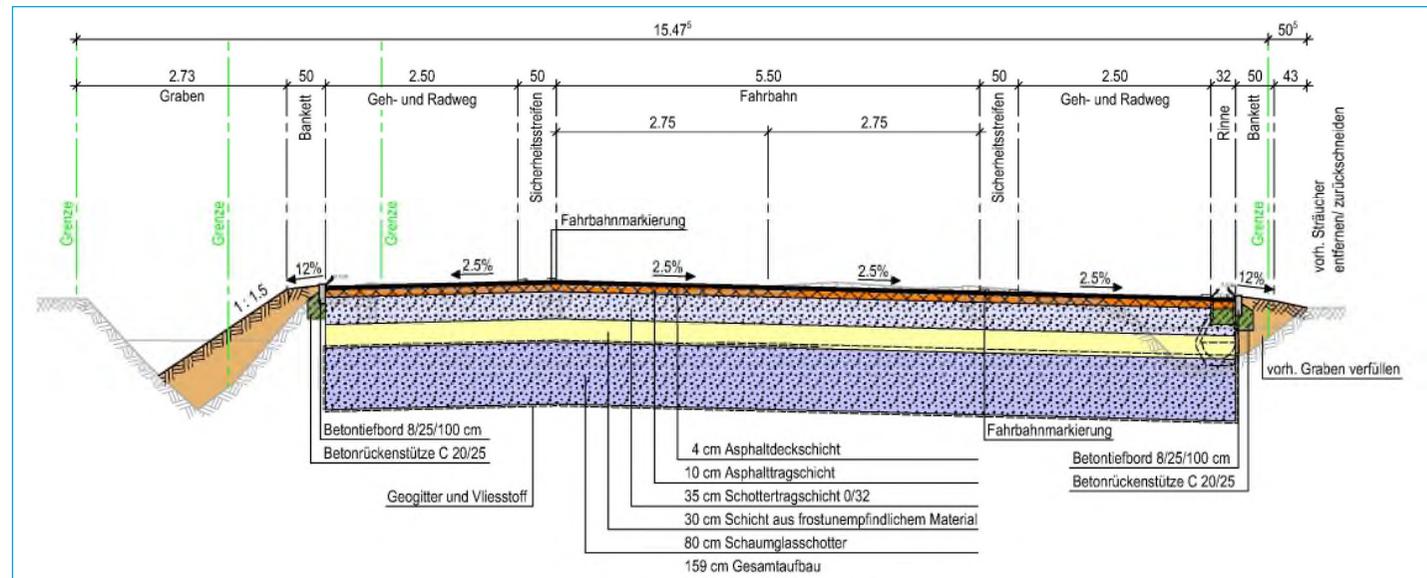
Gesamtbreite 11,50 m



- **Schaumbeton**



- **Schaumglas**



Schaumbeton, Schaumglas, Styropor etc.

Schaumbeton	Vorteile	Nachteile
	Geringe Bautiefe	Geringere Minimierung der Lasten
	Große Stabilität	Abstimmung mit Versorger wegen Überbauung
	Einfacher Einbau	
	Positive Erfahrung in Wiesmoor	

Schaumglas	Vorteile	Nachteile
	Leichtere Variante mit weniger Restsetzung	Große Bautiefe
		Wasserhaltung
		Versorgungsleitungen sind umzuverlegen
		Kosten

Variante 1 - Schaumbeton

Baustelleneinrichtung	40.000,00 €
Wasserhaltung	10.000,00 €
Straßenbauarbeiten	180.000,00 €
Gründungspolster	120.000,00 €
Erd- und Rohrleitungen	40.000,00 €
Sonstiges	10.000,00 €
Netto Baukosten	400.000,00 €
inkl. MwSt. + Baunebenkosten	550.000,00 €

Variante 2 - Schaumglas

Baustelleneinrichtung	40.000,00 €
Wasserhaltung	30.000,00 €
Straßenbauarbeiten	230.000,00 €
Gründungspolster	150.000,00 €
Erd- und Rohrleitungen	40.000,00 €
Sonstiges	10.000,00 €
Netto Baukosten	500.000,00 €
inkl. MwSt. + Baunebenkosten	680.000,00 €

Politischer Beschluss, Planung,
wasserrechtliche Genehmigung

Baubeginn

Umsetzung

2021

2022



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit !

Dipl.-Ing. Gert Gellmers

Dipl.-Ing. Jochen Meyer

