

Beschlussvorlage

Vorlagen Nr.
BV/197/2023

öffentlich

Neugestaltung Sportzentrum Hier: Neubau eines Kunstrasenplatzes

Beratungsfolge:

Nr.	Gremium	Datum	Zuständigkeit	Status	Beschluss
1.	Ausschuss für Soziales, Schule und Sport	23.11.2023	Empfehlungsbeschluss	öffentlich	Beschlossen
2.	Verwaltungsausschuss	04.12.2023	Entscheidung	nicht öffentlich	

Sachverhalt:

Bekanntlich wurde seinerzeit in den Sitzungen des Fachausschusses sowie im Verwaltungsausschuss u.a. festgelegt, die Planungen für die Erstellung eines Kunstrasenplatzes weiter voran zu treiben. Hierzu gehörten die Aktualisierung der Planungen, die Erstellung neuer Kostenermittlungen sowie die Stellung neuer Förderanträge, wie z.B. nach dem Sportstättenprogramm des Bundes. Im Haushalt wurden in den vergangenen Jahren dafür Planungskosten bereitgestellt und verausgabt.

Mehrere Förderanträge wurden seitens der Verwaltung bereits gestellt. Letztmalig wurde am 26.04.2022 ein Antrag beim Amt für regionale Landesentwicklung Weser-Ems auf Förderung gestellt, welcher mit Bescheid vom 07.11.2022 leider negativ beschieden wurde.

Zurzeit gibt es leider keine Förderprogramme, wo eine Bezuschussung für einen Kunstrasenplatz in Frage kommen würde.

Da in naher Zukunft vorgesehen ist, die Fläche des jetzigen B-Platzes am Fingerhutweg als Erschließungsfläche auszuweisen, wurden seitens der Verwaltung zusammen mit dem Planungsbüro Richter Sportstättenkonzepte GmbH neue Planungen für die Realisierung eines Kunstrasenplatzes erstellt.

Diese Planungen wurden in der Sitzung des Ausschusses für Soziales, Schule und Sport am 23.11.2023 vom Planungsbüro Richter vorgestellt. Als Anlage sind die neuen Pläne der Vorlage beigelegt.

Es ist vorgesehen, beim jetzigen „Ottermeerplatz“ einen Kunstrasenplatz mit den Maßen 105,00 x 68,00 m Nettofläche sowie ein Naturrasenplatz mit den Maßen 90,00 x 45,00 m Nettofläche zu errichten. Der „B-Platz“ am Fingerhutweg würde in naher Zukunft wegfallen.

Das Projekt „Neubau Kunstrasenplatz“ soll in den Jahren 2024 – 2026 realisiert werden.

Das Jahr 2024 soll der kompletten Projektvorbereitung dienen (vorbereitende Baumaßnahmen etc.). 2025 ist vorgesehen, mit der Erschließung, Erdbau, Entwässerung, Unterbau etc. zu beginnen. Im Haushaltsjahr 2026 sollen Enderarbeiten, u.a. Ausstattung, Wegebau, Zaunanlage etc., umgesetzt werden, so dass der neue Kunstrasenplatz ab August 2026 den Sportvereinen zur Verfügung stehen würde.

Die Kosten belaufen sich nach derzeitigem Stand auf ca. 2.434.000,00 € brutto.

Die Finanzplanung sehe wie folgt aus:

Anmeldung Haushaltsjahr 2024:	100.000,00 €	u.a. vorbereitende Baumaßnahmen u.a. Vermessung, Gutachten, Baugenehmigung etc.
Verpflichtungsermächtigung 2025:	1.654.000,00 €	Erschließung, Erdbau etc.
Verpflichtungsermächtigung 2026:	680.000,00 €	Fertigstellung KR-Platz

Inwieweit eine Realisierung weiterer Maßnahmen zur kompletten Umsetzung „Sportzentrum“, wie u.a. Erneuerung Laufbahn Stadion etc. in den folgenden Jahren umgesetzt werden kann, bleibt abzuwarten.

Sollten in naher Zukunft etwaige Förderrichtlinien (Bund, Land usw.) wieder auferlegt werden, so werden erneut Förderanträge gestellt.

Die Verwaltung schlägt vor, den Neubau eines Kunstrasenplatzes inkl. Nebenplatz, wie vorab dargestellt, umzusetzen und entsprechende HH-Mittel inkl. Verpflichtungsermächtigungen für die Jahre 2024-2026 einzusetzen.

Beschlussvorschlag:

Der Neubau eines Kunstrasenplatzes inkl. Nebenplatz (Naturrasenplatz) wird unter dem Vorbehalt der Finanzierbarkeit beschlossen. Für das HH-Jahr 2024 sind HH-Mittel in Höhe von 100.000,00 € einzuplanen. Für die Jahre 2025 und 2026 sind Verpflichtungsermächtigungen in Höhe von 1.654.000,00 € (2025) sowie 680.000,00 € (2026) zu veranschlagen.

Anlagenverzeichnis: Plan Kunstrasenplatz inkl. Nebenplatz

WIESMOOR_FV_LA_001_00_Lage_230731