

Beschlussvorlage

Vorlagen Nr.
BV/202/2023

öffentlich

Neubau Kindergarten Muuskestuuv

Beratungsfolge:

Nr.	Gremium	Datum	Zuständigkeit	Status	Beschluss
1.	Ausschuss für Soziales, Schule und Sport	23.11.2023	Empfehlungsbeschluss	öffentlich	Beschlossen
2.	Verwaltungsausschuss	04.12.2023	Entscheidung	nicht öffentlich	

Sachverhalt:

In der Sitzung des Fachausschusses am 13.06.2023 wurden die Pläne für einen Neubau des Kindergartens Muuskestuuv u.a. vom Architekturbüro Henninga vorgestellt. Es wurde daraufhin beschlossen, die Pläne der einzelnen Architekten in die Fraktionen zu verweisen, um diese dort beraten zu können. In der Sitzung des VA am 04.07.2023 wurde die Verwaltung anschließend beauftragt, das Ingenieurbüro Henninga mit der weiteren Planung für die Erstellung eines neuen Kindergartens Muuskestuuv zu beauftragen.

Die Entwurfsphase wurde nach Gesprächen zwischen Verwaltung, Kindergartenleitung und dem Architekturbüro abgeschlossen. Gravierende Änderungen bei der Gebäudekubatur wurden dabei nicht vorgenommen. Lediglich einige Korrekturen, wie die Anpassung der Raumgrößen der einzelnen Gruppenräume, damit diese auch integrativ genutzt werden können, sind dabei neu mit aufgenommen worden. Die neuen Pläne liegen der Vorlage bei.

Vorgesehen ist ein Neubau mit zwei Kindergartengruppen sowie einer Krippengruppe. Weiterhin werden ein Mehrzweckraum sowie eine Mensa im neuen Komplex mit enthalten sein. Auch ein entsprechend geräumiger Personalraum sowie ein Büro für die Kita-Leitung wurden berücksichtigt.

Die Kosten belaufen sich auf 2.772746,58 €. Diese Kostenschätzung wurde aufgrund des aktuellen Baupreisindex (3. Quartal 2023) zugrunde gelegt. Dieser spiegelt die allgemeine Entwicklung der Baupreise wieder.

Die Verwaltung schlägt vor, für einen Neubau des Kindergartens Muuskestuuv entsprechende HH-Mittel für das Jahr 2024 einzustellen. Für das HH-Jahr 2025 sollten weitere Mittel für unvorhergesehene Kosten eingeplant werden. Das Baugenehmigungsverfahren sollte möglichst noch im HH-Jahr 2023 auf dem Weg gebracht werden.

Eine Förderung seitens des Landkreises Aurich wird lt. neuer Kita-Vereinbarung in Höhe von 450.000,- € erwartet.

Beschlussvorschlag:

Der Neubau des Kindergartens Muuskestuuv am Standort „Seitenweg in Voßbarg“ wird beschlossen.

Anlagenverzeichnis: Planungsunterlagen Neubau, Kostenschätzung

E_P1_Grundriss EG_301 Muuskestuuv Stand Okt. 2023
E_P2_Grundriss OG_302 Muuskestuuv Stand Oktober2023
Kostenschätzung 26 10 2023_PR-1019-05-2023 Muuskestuuv