



Beteiligungsbericht 2024

mit den Daten der Jahresabschlüsse 2022

Inhaltsverzeichnis

Luftkurort Wiesmoor Touristik GmbH (LWTG)	5 - 12
EKO-PLANT Betriebsgesellschaft Klärschlammvererdungsanlage	
Wiesmoor mbH (EKO-PLANT)	13 - 16
Raiffeisen-Volksbank eG (RVB)	17 - 18
Kommunale Netzbeteiligung Nordwest GmbH & Co KG (KNN)	19 - 21

Luftkurort Wiesmoor Touristik GmbH

Dahlienstraße 26
 26639 Wiesmoor
 Telefon: 04944 9198 0
 Fax: 04944 9198 99
 tourist-info@wiesmoor.de
 www.wiesmoor.de

Allgemeine Angaben

Rechtsform: GmbH
 Gesellschaftsvertrag vom: 21.07.1980, neugefasst am 12.12.2000, zuletzt geändert am
 27.06.2005
 Handelsregister: Amtsgericht Aurich
 HRB 311
 Größenklasse: kleine Kapitalgesellschaft i.S.d. § 267 HGB

Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Errichtung und der Betrieb von Erholungs- und
 Fremdenverkehrseinrichtungen jeder Art sowie zum Kurbetrieb gewidmeter Anlagen in der Stadt
 Wiesmoor zur Förderung der öffentlichen Gesundheitspflege.

Außerdem umfasst der Unternehmensgegenstand die Errichtung und den Betrieb von Anlagen zur
 Erzeugung regenerativer Energien.

Beteiligungsverhältnisse

Gesellschafter	Anteil in €	Anteil in %
Stadt Wiesmoor	204.800	100%
Stammkapital	204.800	100%

Besetzung der Organe

Gesellschafterversammlung

Vertreter der Stadt Wiesmoor: alle Ratsmitglieder

Bürgermeister Sven Lübbers

Jens Amelsberg

Elke-Marei Bauer

Arno Beitelmann

Stefan Budde

Jürgen de Buhr

Frieda Dirks

Friederike Dirks

Horst Eisenhauer

Nicole Elit

Benjamin Feiler

Ewa Gall

Jens Peter Grohn

Helge Hahnekamp

Jürgen Hedemann

Friedhelm Jelken

Heribert Kansy

Diedrich Kleen

Johannes Kleen

Johann Kruse

Ingo Lenz

Annemarie Martens

Helmut Meyer

Gabriele Münch

Klaus-Dieter Reder

Horst-Richard Schlösser

Hilka Siefkes

Marika Timker

Edgar Weiss

Thomas Wright

Reiner Zigan

Aufsichtsrat

Bürgermeister Sven Lübbers (Vorsitzender)

Jens Peter Grohn (stv. Vorsitzender)

Elke-Marei Bauer

Benjamin Feiler

Friedhelm Jelken

Ingo Lenz

Gabriele Münch

Joel Siemer (Mitarbeitervertreter)

Horst-Richard Schlösser (beratendes Mitglied ohne Stimmrecht)

Edgar Weiss (beratendes Mitglied ohne Stimmrecht)

Jens Brooksieck (beratendes Mitglied)

Geschäftsführer

Dirk A. Gerlach

Beteiligung an anderen Unternehmen

LWTG Energie Verwaltungs GmbH
Dahlienstraße 26
26639 Wiesmoor

Stammkapital: 25.000 €

Anteil der LWTG: 25.000 €, eingezahlt 12.500 €, alleiniger Gesellschafter

Gegenstand / Zweck:

Gegenstand des Unternehmens ist die Beteiligung an und die Verwaltung von Beteiligungen an Unternehmen, deren Geschäftsgegenstand die Errichtung und der Betrieb von Anlagen zur Gewinnung regenerativer Energien ist, die Übernahme der Geschäftsführung und persönlich Haftung bei anderen Handelsgesellschaften, deren Geschäftsgegenstand die Errichtung und der Betrieb von Anlagen zur Gewinnung regenerativer Energien ist insbesondere bei der LWTG Energie 1 GmbH & Co.KG der Handel mit Energieanlagen sowie die Durchführung aller Geschäfte, die dem Unternehmenszweck zu dienen geeignet sind.

LWTG Energie 1 GmbH & Co. KG
Dahlienstraße 26
26639 Wiesmoor

Anteil der LWTG als Komplementär: 1.500.000 €, 0 € eingezahlt, derzeit alleiniger Komplementär

Gegenstand / Zweck:

Gegenstand des Unternehmens ist die Errichtung und der Betrieb von Windenergieanlagen sowie der Verkauf der erzeugten Energie.

Bilanzdaten

Aktiva	31.12.2022	31.12.2021
	EUR	EUR
A. Anlagevermögen		
I. Immaterielle Vermögensgegenstände		
1. Entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	1,00	1.906,00
II. Sachanlagen		
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	1.460.372,00	1.537.307,00
2. Technische Anlagen und Maschinen	82.580,00	85.122,00
3. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	771.410,00	855.117,00
4. geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	1.315,08	0,00
	<u>2.315.677,08</u>	<u>2.477.546,00</u>
III. Finanzanlagen		
1. Anteile an verbundenen Unternehmen	1.525.000,00	1.525.000,00
	<u>3.840.678,08</u>	<u>4.004.452,00</u>
B. Umlaufvermögen		
I. Vorräte		
1. Fertige Erzeugnisse und Waren	21.392,13	9.097,09
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände		
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	33.057,54	31.423,39
2. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	70.697,11	61.546,93
3. Sonstige Vermögensgegenstände	23.716,69	46.940,48
	<u>127.471,34</u>	<u>139.910,80</u>
III. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	31.436,77	114.328,63
	<u>180.300,24</u>	<u>263.336,52</u>
C. Rechnungsabgrenzungsposten	7.232,17	10.044,57
Bilanzsumme	<u>4.028.210,49</u>	<u>4.277.833,09</u>

Passiva	31.12.2022	31.12.2021
	EUR	EUR
A. Eigenkapital		
I. Gezeichnetes Kapital	204.800,00	204.800,00
II. Bilanzgewinn	0,00	0,00
	<u>204.800,00</u>	<u>204.800,00</u>
B. Rückstellungen	<u>45.630,00</u>	<u>63.930,00</u>
C. Verbindlichkeiten		
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	1.888.839,48	2.068.671,34
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	81.122,20	46.516,49
3. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	1.427.664,83	1.431.701,83
4. Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschafterin	362.812,49	409.387,99
5. Sonstige Verbindlichkeiten	17.341,49	9.234,69
	<u>3.777.780,49</u>	<u>3.965.512,34</u>
D. Passive Rechnungsabgrenzungsposten	<u>0,00</u>	<u>43.590,75</u>
Bilanzsumme	<u><u>4.028.210,49</u></u>	<u><u>4.277.833,09</u></u>

Gewinn- und Verlustrechnung

	2021	2021
	EUR	EUR
1. Umsatzerlöse	940.199,05	653.657,35
2. Gesamtleistung	940.199,05	653.657,35
3. Sonstige betriebliche Erträge	66.053,10	168.806,20
4. Materialaufwand	-203.858,10	-108.042,49
5. Personalaufwand	-772.718,08	-603.503,85
6. Abschreibungen	-208.346,83	-217.197,87
7. Sonstige betriebliche Aufwendungen	-334.314,73	-293.574,54
8. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0,00	0,00
9. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-43.600,26	-58.306,42
10. Ergebnis vor Steuern	-556.585,85	-458.161,62
11. Sonstige Steuern	-452,49	-452,49
12. Jahresfehlbetrag	-557.038,34	-458.614,11
13. Entnahme aus der Kapitalrücklage	557.038,34	458.614,11
13. Bilanzgewinn	0,00	0,00

Vorliegen der Voraussetzungen des § 136 Abs. 1 NKomVG / Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Errichtung und der Betrieb touristischer Infrastruktur ist eine Kernaufgabe der Wirtschaftsförderung. Die Luftkurort Wiesmoor Touristik GmbH erfüllt diese Aufgaben. Aufgabenschwerpunkte sind ferner Tätigkeiten im Bereich der Produktion von regenerativer Energie.

Grundzüge des Geschäftsverlaufs / Lage des Unternehmens / Ausblick

Der Jahresfehlbetrag beträgt im Berichtsjahr TEUR 557,0 (Vorjahr: TEUR 458,6).

Das Jahresergebnis ist nachhaltig dadurch belastet, dass die Gesellschaft zur Förderung des Tourismus und des Fremdenverkehrs eine Vielzahl von touristischen Angeboten vorhält, die nicht kostendeckend weitergegeben werden können.

Die Gesellschaft erzielt nachhaltig Jahresfehlbeträge, die bilanziell durch gesellschaftsrechtliche Einlagen der Stadt Wiesmoor als Gesellschafterin ausgeglichen werden.

Die Geschäftsführung sieht keine Gefährdung des Fortbestands und der zukünftigen Entwicklung des Unternehmens.

Auswirkungen auf den Haushalt der Stadt Wiesmoor

Die Stadt Wiesmoor hat sich zur Wiederherstellung des Eigenkapitals verpflichtet. Sie füllt die in der GuV dargestellte Entnahme aus der Kapitalrücklage wieder auf.

EKO-PLANT Betriebsgesellschaft Klärschlammvererdungsanlage Wiesmoor mbH

Hauptstraße 193
26639 Wiesmoor
Telefon: 04944 305 0
Fax: 04944 305 250
rathaus@wiesmoor.de
www.wiesmoor.de

Allgemeine Angaben

Rechtsform: GmbH
Gesellschaftsvertrag vom: 26.11.1999
Handelsregister: Amtsgericht Aurich
HRB 1174

Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Errichtung und der Betrieb der Klärschlammvererdungsanlage Wiesmoor sowie die Verwertung der dabei ggfs. anfallenden Rest- bzw. Rohstoffe.

Beteiligungsverhältnisse

Gesellschafter	Anteil in €	Anteil in %
EKO-PLANT Entwicklungs- und Betriebsgesellschaft für ökotechnische Anlagen mbH	12.750	51%
Stadt Wiesmoor	12.250	49%
Stammkapital	25.000	100%

Besetzung der Organe

Gesellschafterversammlung

Vertreter der EKO-PLANT Entwicklungs- und Betriebsgesellschaft für ökotechnische Anlagen mbH:

Dr. Udo Pauly

Vertreter der Stadt Wiesmoor: Bürgermeister Sven Lübbers

Geschäftsführung:

Dr. Udo Pauly

Sven Lübbers

Bilanzdaten

Aktiva	31.12.2022	31.12.2021
	EUR	EUR
A. Anlagevermögen		
I. Sachanlagen		
1. Grundstücke und Grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	0,00	0,00
2. Technische Anlagen und Maschinen	387.481,00	443.758,00
3. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	625,00	1.125,00
4. geleistete Anzahlungen im Bau	0,00	0,00
	<u>388.106,00</u>	<u>444.883,00</u>
B. Umlaufvermögen		
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände		
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	14.921,60	0,00
2. Sonstige Vermögensgegenstände	13.113,83	462,39
	<u>28.035,43</u>	<u>462,39</u>
II. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	14.190,49	204.345,95
	<u>42.225,92</u>	<u>204.808,34</u>
C. Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	<u>135.059,34</u>	<u>21.294,82</u>
Bilanzsumme	<u>565.391,26</u>	<u>670.986,16</u>
Passiva	31.12.2022	31.12.2021
	EUR	EUR
A. Eigenkapital		
I. Gezeichnetes Kapital	25.000,00	25.000,00
II. Verlustvortrag	-46.294,82	-43.038,38
III. Jahresüberschuss (Jahresfehlbetrag)	-113.764,52	-3.256,44
IV. Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	-135.059,34	-21.294,82
B. Rückstellungen	<u>495.803,00</u>	<u>585.343,45</u>
C. Verbindlichkeiten		
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	43.928,36	61.504,52
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	0,00	0,00
3. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	25.656,72	3.983,09
4. Sonstige Verbindlichkeiten	3,18	20.155,10
	<u>69.588,26</u>	<u>85.642,71</u>
Bilanzsumme	<u>565.391,26</u>	<u>670.986,16</u>

Gewinn- und Verlustrechnung

	2022	2021
	EUR	EUR
1. Umsatzerlöse	191.757,81	191.013,27
2. Sonstige betriebliche Erträge		
a) Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen	75.682,00	254,40
b) andere sonstige betriebliche Erträge	9.474,24	0,00
3. Materialaufwand		
a) Aufwendungen für bezogene Leistungen	-341.788,34	-133.925,93
4. Abschreibungen		
a) Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	-56.777,00	-56.777,00
5. Sonstige betriebliche Aufwendungen		
a) Raumkosten	-1.110,00	-1.110,00
b) Versicherungen, Beiträge und Abgaben	-311,00	-635,00
c) verschiedene betriebliche Kosten	-2.250,10	-2.300,00
6. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	7.092,00	126,00
7. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-59,93	-6,80
8. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	4.525,80	105,50
9. Ergebnis nach Steuern	<u>-113.764,52</u>	<u>-3.255,56</u>
11. Jahresüberschuss (Jahresfehlbetrag)	<u><u>-113.764,52</u></u>	<u><u>-3.255,56</u></u>

Vorliegen der Voraussetzungen des § 136 Abs. 1 NKomVG / Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Behandlung des Klärschlammes ist ein Teilbereich der zentralen Abwasserbeseitigung. Der Klärschlamm wird auf natürliche Weise vererdet. Dies erfolgt auch Ressourcen schonend, da die erhebliche Energie für die Klärschlammpresse eingespart wird.

Grundzüge des Geschäftsverlaufs / Lage des Unternehmens / Ausblick

Von der Erstellung eines Lageberichts gem. § 264 HGB hat die Gesellschaft abgesehen.

Auswirkungen auf den Haushalt der Stadt Wiesmoor

Keine

Raiffeisen-Volksbank eG

Markt 24-27

26603 Aurich

Tel.: 04941/1703-0

Fax: 04941/1703-433

E-Mail: moin@meine-rvb.de

www.meine-rvb.de

Vertreten durch den Vorstand:

Johann Kramer (Vorsitzender), André Kasten und Mario Baumert

Vorsitz des Aufsichtsrates:

Eugen Schonlau

Rechtsform:

Eingetragene Genossenschaft

Genossenschaftsregister:

242

Registergericht:

Aurich

Sitz der Genossenschaft:

Aurich

Verband:

Genossenschaftsverband Weser-Ems

Genossenschaftsanteil

600,00 €

Auswirkungen auf den Haushalt der Stadt Wiesmoor

Die jährliche Dividende stellt einen Ertrag dar.

Besetzung der Organe

Die Stadt Wiesmoor entsendet keinerlei Vertreter in die Verteterversammlung oder den Aufsichtsrat.

Kommunale Netzbeteiligung Nordwest GmbH & Co. KG

Cloppenburger Straße 302

26133 Oldenburg

Telefon: 0441 39019168

kommunale-netzbeteiligung@ewe.net

Allgemeine Angaben

Rechtsform: GmbH & Co. KG

Gesellschaftsvertrag vom: 28.04.2014

Handelsregister: Amtsgericht Oldenburg

HRA 203542

Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist ausschließlich der Erwerb, das Halten sowie das Verwalten von Geschäftsanteilen an der EWE NETZ GmbH mit Sitz in Oldenburg auf eigene Rechnung.

Beteiligungsverhältnisse

Die Stadt Wiesmoor ist neben weiteren 122 Kommunen an der KNN KG beteiligt. Die Höhe der Beteiligung beträgt seit 2015 199.987,20 € und wurde 2018 um 2.773.826,88 € auf 2.973.814,08 € aufgestockt.

Besetzung der Organe

Gesellschafterversammlung

Die Gesellschafterversammlung setzt sich aus jeweils einer/einem von jeder Gesellschafterin entsandten Vertreter/in zusammen.

Geschäftsführung:

Markus Honnigfort, Haren, Bürgermeister

Michael Kurz, Brake, Bürgermeister

Bilanzdaten

Aktiva	31.12.2022	31.12.2021
	Euro	Euro
A. Anlagevermögen		
I. Finanzanlagen		
1. Anteile an verbundenen Unternehmen	25.000,00	25.000,00
2. Beteiligungen	<u>77.501.413,30</u>	<u>77.501.413,30</u>
	<u>77.526.413,30</u>	<u>77.526.413,30</u>
B. Umlaufvermögen		
I. Forderungen gegen Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	3.452.014,98	3.452.014,98
II. Guthaben bei Kreditinstituten	<u>12.310,94</u>	<u>15.927,23</u>
	<u>3.464.325,92</u>	<u>3.467.942,21</u>
C. Rechnungsabgrenzungsposten	3.421,25	0,00
Bilanzsumme	<u>80.994.160,47</u>	<u>80.994.355,51</u>
Passiva	31.12.2022	31.12.2021
	Euro	Euro
A. Eigenkapital		
I. Kommanditkapital		
1. Festkapital	1.679.362,00	1.679.362,00
2. Rücklagen	<u>75.866.383,76</u>	<u>75.866.383,76</u>
	<u>77.545.745,76</u>	<u>77.545.745,76</u>
B. Rückstellungen	5.500,00	4.100,00
C. Verbindlichkeiten		
1. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	479,97	505,28
2. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	20.026,97	21.945,06
3. Verbindlichkeiten gegenüber Kommanditisten	<u>3.422.407,77</u>	<u>3.422.059,41</u>
	<u>3.442.914,71</u>	<u>3.444.509,75</u>
Bilanzsumme	<u>80.994.160,47</u>	<u>80.994.355,51</u>

Gewinn- und Verlustrechnung

	2022	2021
	EUR	EUR
1. Sonstige betriebliche Erträge	0,00	16,58
2. Sonstige betriebliche Aufwendungen	-30.080,00	-30.444,92
3. Erträge aus Beteiligungen	3.452.014,98	3.452.014,98
4. Ergebnis nach Steuern	3.421.934,98	3.421.586,64
5. Jahresüberschuss	3.421.934,98	3.421.586,64
6. Gutschrift des Jahresüberschusses auf Verrechnungskonten der Kommanditisten	-3.421.934,98	-3.421.586,64
7. Ergebnis nach Verwendungsrechnung	0,00	0,00

Vorliegen der Voraussetzungen des § 136 Abs. 1 NKomVG / Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Gegenstand der KNN ist ausschließlich der Erwerb, das Halten sowie das Verwalten von Geschäftsanteilen an der EWE NETZ GmbH mit Sitz in Oldenburg (Oldb) auf eigene Rechnung. Die Gesellschaft dient daher dazu, die Kommanditisten (mittelbar) an dem Stammkapital der Netzgesellschaft zu beteiligen und damit die Netzinfrastruktur zu verbessern. Die Gesellschaft soll insoweit eine gemeinsame Willensbildung ihrer Gesellschafter in Bezug auf ihre Beteiligung an der Netzgesellschaft ermöglichen.

Die KNN beteiligt sich ihrerseits an der EWE NETZ GmbH. Gegenstand der EWE NETZ ist laut Gesellschaftervertrag „Errichtung, Erwerb und Betrieb von Leitungs- bzw. Versorgungsnetzen in den Bereichen Energie (Strom und Gas) sowie Wasser, Telekommunikation und Straßenbeleuchtung, einschließlich der dazugehörigen Anlagen“.

Grundzüge des Geschäftsverlaufs / Lage des Unternehmens / Ausblick

Die KNN GmbH & Co. KG beteiligt sich an der EWE NETZ GmbH. Die hierfür aufgebrauchten Mittel wurden von 123 Kommunen über den Erwerb von Kommanditanteilen der KNN KG aufgebracht, wodurch die Kommunen als Kommanditisten an der KNN KG beteiligt sind. Die KNN KG erhält als Gesellschafterin der EWE NETZ GmbH eine festgesetzte Garantiedividende, welche nach Abzug von Kosten an die Kommanditisten ausgeschüttet wird.

Auswirkungen auf den Haushalt der Stadt Wiesmoor

Die jährliche Dividende stellt einen Ertrag dar.