

Beschlussvorlage

BV/046/2024

öffentlich

Bauleitplanung Freiflächenphotovoltaik Azaleenstraße

Beratungsfolge:

Nr.	Gremium	Datum	Zuständigkeit	Status	Beschluss
1.	Verwaltungsausschuss	08.04.2024	Vorberatung	nicht öffentlich	Beschlossen
2.	Ausschuss für Stadtentwicklung, Klima- und Umweltschutz	20.02.2025	Empfehlungsbe schluss	öffentlich	Beschlossen
3.	Verwaltungsausschuss	10.03.2025	Entscheidung	nicht öffentlich	

Sachverhalt:

Der Verwaltung liegt ein weiterer Antrag auf Bauleitplanung für Freiflächenphotovoltaik vor. Diese Flächen mit einer Fläche von ca. 10 ha liegen an der Azaleenstraße in Hinrichsfehn und werden derzeit als Flächen für Baumschulen genutzt. Die Flächeneigentümer wollen ihre Betriebe einstellen, bzw. haben bereits den Betrieb eingestellt. Alle Flächen liegen in den seitens der Stadt Wiesmoor angedachten Potentialflächen für Freilandphotovoltaik.

Um eine sinnvolle Nachnutzung zu gewährleisten, sollte hier, sowie auf angrenzenden Flächen ein Solarpark entstehen.

Mit der Antragstellerin ist ein städtebaulicher Vertrag zu schließen.

Die Verwaltung wird hierzu in der Sitzung dieses Ausschusses berichten.

Beschlussvorschlag:

Dem Antrag wird entsprochen. Ein städtebaulicher Vertrag zur Bauleitplanung wird mit der Antragstellerin geschlossen. Die Bauleitplanung wird vorbereitet.

Finanzen:

Finanzielle Auswirkungen Ja Betrag:
 Nein X

Haushaltsmittel stehen im Jahr 2024 zur Verfügung:

 Ja Produkt-Nr.:
 Nein X

Folgejahre Ja
 Nein X

Anlagenverzeichnis:

240328_Antrag auf Aufstellungsbeschluss_Hinrichsfehn__MR
Lageplan_PV_15032024