

**Informationsvorlage**

Vorlagen Nr.  
**IV/278/2015**

öffentlich

**Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes A 11 im Bereich nördlich der Narzissenstraße zwischen Kornblumenweg und Hortensienweg  
Hier: Sachstandsbericht**

**Beratungsfolge:**

Nr.	Gremium	Datum	Zuständigkeit	Status	Beschluss
1.	Ausschuss für Wirtschaft, Fremdenverkehr, Planung und Bau	21.12.2015	Kenntnisnahme	öffentlich	

**Sachverhalt:**

Der Grundstückseigentümer des Flurstücks 59/3 der Flur 5 der Gem. Wiesmoor beantragt, den im rechtskräftigen Bebauungsplan vorgesehenen Spielplatz zur Größe von ca. 800 qm ersatzlos aus der Planung zu streichen. Das Plangebiet befindet sich im Eckbereich Kornblumenweg/Narzissenstraße/Hortensienweg. Ein weiterer Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes A 11 im Bereich nördlich der Narzissenstraße hat zum Inhalt, den derzeit ausgewiesenen Bauteppich von jeweils 25 m entlang der genannten Straßen unter Berücksichtigung der einzuhaltenden Grenzabstände auf die gesamten Grundstücksflächen zu erweitern. Begründet wird dieser Antrag mit der Schaffung neuer Baumöglichkeiten direkt im Ortskern von Wiesmoor.

Die Verwaltung ist der Meinung, dass es sich hier um eine Innenstadtlage, wo durchaus eine verdichtete Bebauung denkbar ist, handelt. Die Thematik wurde in diesem Ausschuss am 20.03.2014 und in einer weiteren Verwaltungsausschusssitzung behandelt. Ebenfalls gab es hierzu am 15.04.2015 eine Anliegerversammlung im Rathaus Wiesmoor. Die Verwaltung wird über den aktuellen Sachstand berichten.